



# Аренда и покупка недвижимости в Австралии



международное кадровое агентство  
**РОСПЕРСОНАЛ**  
**8 800 333 84 33**  
звонки по России бесплатно

Тел.: +7(495)638-05-75  
E-mail: [imm@rospersonal.ru](mailto:imm@rospersonal.ru)  
<http://rospersonal.ru>

## Спикеры



Михайлов Евгений Матвеевич  
Иммиграционный агент компании  
РОСПЕРСОНАЛ  
+7 (495) 638-05-75, [imm@rospersonal.ru](mailto:imm@rospersonal.ru)



Julia Philips, Constantine Philips, Sergey Philips,  
Angelina Philips, George Philips  
Семья Philips переехала в Сидней 4 года назад по  
иммиграционной программе Росперсонал.  
+6129188 5089, [julia@wealthmartgroup.com.au](mailto:julia@wealthmartgroup.com.au)



# На нашей конференции Вы

## Узнаете:

1. Какова стоимость жизни в Австралии?
2. Как арендовать или купить жилье в Австралии?
3. Сколько стоит аренда жилья?
4. Как выбрать город для проживания в Австралии?
5. Как выбрать район города для проживания в Австралии?
6. Как инвестировать в недвижимость Австралии?

## Сможете:

1. Задать ваш вопрос иммиграционному агенту.
2. Задать ваш вопрос самим иммигрантам, которые прожили в Австралии 4 года и уже получили гражданство.
3. Получить бесплатную оценку шансов на иммиграцию.





# Способы иммиграции в Австралию

- **Профессиональная иммиграция.**
- **Образовательная иммиграция.**
- **Бизнес-иммиграция.**





# Профессиональная иммиграция в Австралию.

- **Независимая профессиональная иммиграция.**
- **Региональная иммиграция.**
- **Профессиональная иммиграция для молодых специалистов (до 29 лет).**
- **Проект «Express Stream».**





# Профессиональная иммиграция в Австралию.

## Требования:

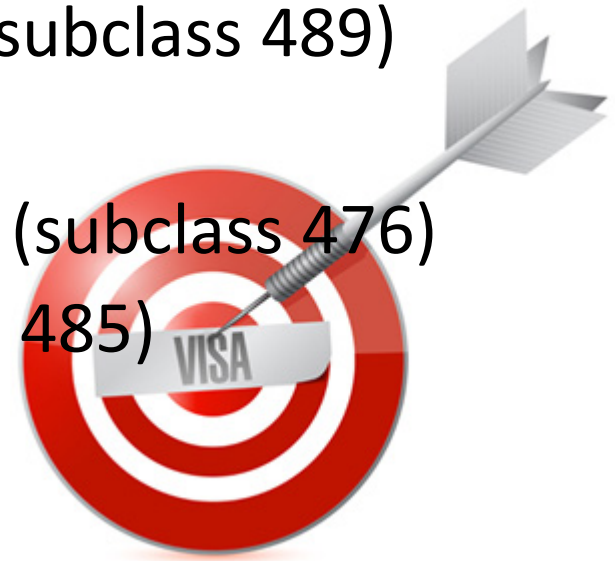
- **Возраст** — до 49 лет на момент оформления.
- **Образование** — высшее или среднее специальное, с квалификацией (специальностью) востребованной в Австралии.
- **Знание английского языка** — не ниже 6 баллов по шкале теста IELTS.
- **Наличие опыта работы** по специальности, указанной в дипломе.
- **Отсутствие уголовной судимости** и преследования в судебном порядке.
- **Отсутствие вирусных заболеваний.**



# Профессиональная иммиграция в Австралию.

## Виды иммиграционных виз:

- Skilled Independent visa (subclass 189)
- Skilled Nominated visa (subclass 190)
- Skilled Regional (Provisional) visa (subclass 489)
- Skilled Regional visa (subclass 887)
- Skilled—Recognised Graduate visa (subclass 476)
- Temporary Graduate visa (subclass 485)





# Профессиональная иммиграция в Австралию.

Независимая профессиональная иммиграция (для специалистов от 31 года)	8 775 долларов США
Региональная иммиграция (для специалистов от 31 года)	8 775 долларов США
Профессиональная иммиграция для молодых (от 18 до 30 лет включительно)	6 810 долларов США
Иммиграция по проекту «Express Stream» (от 18 до 49 лет включительно)	4 475 долларов США

Члены семьи до 3 человек обслуживаются бесплатно.

**Сроки оформления: 12-18 месяцев.**



# Образовательная иммиграция в Австралию.

Если нет опыта работы, или специальность не считается «проходной»,  
или слабый английский.

## Плюсы:

- вероятность успеха — 98%,
- быстрый выезд,
- разрешение на работу,
- возможность взять с собой семью.

## Минусы:

- нужно будет оплачивать образование,
- нужно проучиться минимум 2 года очно.





# Образовательная иммиграция в Австралию.

## Этапы:

1. Образовательный этап.
2. Этап постдипломного трудоустройства.
3. Этап получения вида на жительство.





# Образовательная иммиграция в Австралию.

## Виды возможных виз:

- Subclass 571 — Schools Sector,
- Subclass 570 — Independent ELICOS,
- Subclass 572 — Vocational Education and Training Sector,
- Subclass 573 — Higher Education Sector,
- Subclass 574 — Postgraduate Research Sector,
- Subclass 580 — Student Guardian





# Образовательная иммиграция в Австралию.

**Стоимость программы: 6 810 долларов США.**

- Члены семьи до 3 человек обслуживаются бесплатно.

**Сроки оформления:**

- Минимум за 6 месяцев до начала учебного года, либо до желаемой даты выезда в случае подготовительных курсов.



# Бизнес-иммиграция в Австралию.

Иммиграция владельцев бизнеса, топ менеджеров, управляющих и инвесторов.

Выезд с членами семьи, включая детей до 25 лет и других зависимых родственников.

Все совершеннолетние члены семьи получают право на работу и образование.





# Бизнес-иммиграция в Австралию.

## Основные требования:

- Возраст — до 54 лет на момент оформления.
- Успешная бизнес карьера на родине .
- Наличие реального финансово и стратегически обоснованного проекта развития своего бизнеса в Австралии.
- Прозрачное и легальное происхождение капитала.
- Владение функциональным английским языком. IELTS - от 4.5 до 7, в зависимости от вашей балловой ситуации.
- Отсутствие уголовной судимости.
- Соответствие требованиям здоровья.
- Планирование вести в Австралии действительный бизнес.





# Бизнес-иммиграция в Австралию.

## Бизнес-визы:

- Business Innovation and Investment (Provisional) visa (subclass 188).
- Business Innovation and Investment (Permanent) visa (subclass 888).
- Business Talent (Permanent) visa (subclass 132):
  - Significant Business History stream
  - Venture Capital Entrepreneur stream





международное кадровое агентство  
**РОСПЕРСОНАЛ**  
**8 800 333 84 33**  
звонки по России бесплатно

Тел.: +7(495)638-05-75  
E-mail: [imm@rospersonal.ru](mailto:imm@rospersonal.ru)  
<http://rospersonal.ru>

# Бизнес-иммиграция в Австралию.

**Стоимость программы: 11 870 долларов США.**

- Члены семьи до 3 человек обслуживаются бесплатно.

**Сроки оформления: 12 - 18 месяцев.**





# Полезная информация

## **Калькулятор оценки шансов:**

[http://immigrationcentre.ru/immigration to australia/evaluate your chances of/](http://immigrationcentre.ru/immigration%20to%20australia/evaluate%20your%20chances%20of/)

## **Skilled Occupations List**

[http://rospersonal.ru/immigration/immigraciya v avstraliyu/skilled occupations list/](http://rospersonal.ru/immigration/immigraciya%20v%20avstraliyu/skilled%20occupations%20list/)

## **CSOL (Consolidated Sponsored Occupation List)**

[http://rospersonal.ru/immigration/immigraciya v avstraliyu/csol consolidated sponsored occupation list/](http://rospersonal.ru/immigration/immigraciya%20v%20avstraliyu/csol%20consolidated%20sponsored%20occupation%20list/)



## Ссылки:

- <http://rospersonal.ru>
- <http://immigrationcentre.ru>
- <http://vk.com/rospersonal>
- <https://www.facebook.com/rospersonal>
- <http://www.youtube.com/user/rospersonal>



международное кадровое агентство  
**РОСПЕРСОНАЛ**  
**8 800 333 84 33**  
звонки по россии бесплатно

Тел.: +7(495)638-05-75  
E-mail: [imm@rospersonal.ru](mailto:imm@rospersonal.ru)  
<http://rospersonal.ru>

# Вопросы?

